

池州港牛头山港区港 3 路改造工程

招

标

文

件

建设单位： 池州远航牛头山港务有限公司

发布时间： 二 0 二 一 年 三 月

招标文件

第一条 投标须知

- 1、投标人在投标过程中发生的一切费用，无论中标与否，均由投标人自负。
- 2、招标人不集中组织施工现场考察，投标人可自行到工地勘查以充分了解工地位置、道路情况、装卸限制以及任何其他足以影响承包价的情况。任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期的延长都将不被批准。
- 3、投标文件应密封完好，封面均应加盖投标人印章且经法定代表人签字或盖章。
- 4、投标企业资质及项目经理资质要求：企业须具有独立法人资格，具有建筑工程或市政工程三级（含三级）以上资质，有有效的安全生产许可证。项目经理资质要求：具有建筑工程或市政工程专业二级注册建造师及以上资格，须取得安全生产 B 类证书。
- 5、**报价截止日期：2021 年 3 月 25 日上午 11:00 时，标书投递地址：池州港远航控股有限公司综合管理部王院生收。**
- 6、工期：40 日历天。
- 7、质量：合格。

第二条、报价要求及说明

一、联锁块道路改 C40 钢筋砼道路 166 米长、14.6 米宽；72.4 米长、12 米宽；92.8 米长、12.1 米宽。共 4415.28 平方米。

报价表：

序号	项目名称	单位	工程量	综合单价	合价（元）	备 注
1	联锁块及砂垫层拆除并清理干净	M2	4481.68			工程量均为暂定。施工开挖时按实计算。
2	C20 砼找平层	M3	400(估)			
3	C40 砼面层(含面层切缝及沥青灌缝)	立方	1103.82			按 25cm 厚、综合单价应包含钢模及支撑费用
4	钢筋（传力杆）	T	2.52			暂定。
	总 合 计					

说明：报价表中所有工程量均为暂定，结算时以现场实测签证工程量为准。

二、A-A 断面砖砌花池墙及排水沟：拆除原联锁块及砂垫层，墙顶及双面壁粉 2cm 厚水泥砂浆。暂按 166 米长报价。自制详细报价清单！

三、B-B 排水沟：拆除原联锁块及砂垫层，沟底为 5cm 厚 c20 砼，施工中根据现场控制好沟底排水坡度！暂按 92.8 米长报价。自制详细报价清单！

（二）报价：

本工程对所采用的计价依据不做统一规定，根据自身情况投报各工程子目综合单价及合价。

第三条 投标文件的组成

①投标文件封面；②投标承诺函；③投标单位的资质证书复印件（加盖公章）；④报价明细清单。

第四条 投标报价

1、投标报价依据：本工程对所采用的计价依据不做统一规定，请各投标人根据自身情况按照综合单价的形式自主报价。综合单价应是包括完成该工程子目全部工序和内容。除非合同中另有约定。投标人的综合单价均包括完成该工程子目的成本、利润、管理费、税金、开办费、技术措施费、大型机械进退场费、环境保护措施费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、工程排污费、夜间施工增加费、材料二次搬运费、冬雨季施工增加费、风险费、投标人财产和人身保险费用以及政策性文件规定费用等所有费用。结算时提供增值税专用发票。

2、其他说明

（1）、各部分报价必须有明细报价清单；

本投标报价将作为中标单位办理工程结算的依据，且每页加盖投标单位公章。

第五条 开标、评标及中标

1、本次开标、评标由招标人依法组建评标委员会负责，投标单位不需到场；无论中标与否，招标人都会以短信或邮件的方式告知投标单位。

2、开标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件，不得进入评标：

- (1)投标文件有关内容未按规定加盖投标人印章或未经法定代表人签字或盖章的；
- (2)投标文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- (3)投标人递交多份内容不同的投标文件；

3、中标原则：

坚持公正、公平、择优、守信的原则。

总报价及各分项工程均为为合理低价的原则确定中标候选人。

第六条 责任

1、安全责任：施工过程中一切施工安全责任全部由施工方承担。

2、违约责任：

(1)由招标人造成的工期延误经现场签证后工期顺延；由于中标人原因造成的工期延误，中标人按 1000 元 / 天的标准向招标人赔偿。

(2)若一次性验收不合格，除整改合格外，中标人另按工程总造价的 2%向招标人赔偿。

第七条 工程付款

1、预付款；本工程无预付款；

2、本工程进度付款方式和时间：工程完工后支付合同总价款的 50%，验收合格且工程结算审核定案后支付至工程审定价款的 95%，尾款 5%待工程保修期满 60 天内付清，尾款不计利息。

第八条 结算价格的调整

1、工程量清单中注明为暂定的，结算时按实际完成的工程量计算；

2、除设计变更、招标人要求增减的工程内容外，其他任何因素引起的工程造价均不做调整；

3、 承包人承担整个施工过程中使用的水、电费，挂表计量，按施工期池州市水、电费用价格标准计算。

第九条 工程保修

质量保修期：一年

第十条 争议

争议仲裁方式：池州市经济合同仲裁委员会

第十一条 其他

1、中标人须在签订施工合同协议书前提交合同价款5%的履约保证金。工程验收合格后退还履约保证金。

2、我方认为投标人已认真研究并完全理解了我方提供的招标文件、补充通知、所有图纸和参考资料；

3、投标人所递交的标书中，已充分考虑了各种有关困难因素（含不同施工单位之间交叉作业部分的衔接）对工程费用和工期可能产生的影响。除非在招标文件、合同条款中明确由我方负责的以外，其余各种因素所产生的后果均由投标人承担；

4、投标人已深入察看了施工现场的三通一平状况，清楚地掌握了我方所提供的水、电、路的接通情况。对我方所提供的有关参考资料，投标人应根据实际情况作出自己的分析和判断，我方对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。对于尚需进一步完善的三通一平工作，均由中标人自行承担，我方认为其费用已包括在投标人投标书的报价中，我方不承担报价以外的有关费用，工期亦不因此而给予延迟；

投标承诺函

致：池州港远航控股有限公司

1、在认真研究《池州港牛头山港区港3路改造工程》招标文件、工程建设标准和其他相关文件后，我方愿以总价_____并按并按照招标文件、施工合同、设计文件、技术规范及标准的要求承接上述工程的施工任务，并承担任何质量缺陷保修责任，同时保证工期为_____日历天、质量为_____。

2、如果贵方接受我方投标，我方将按照招标文件的具体规定与你方签订施工合同，并且在规定的时间内严格履行合同义务，为工程提供完善优质的服务、按时移交工程。如果在合同执行过程中，发现材料和施工质量问题，我方一定尽快修理、更换或退货，并承担相应的经济责任。

3、如果贵方接受我方投标，我方将按照贵方认可的条件，以招标文件约定的金额和期限提交履约保证金。

4、如果贵方接受我方投标，我方将委派_____为项目经理。

5、我方理解，贵方不一定接受最低标价的投标或其他任何你们可能收到的投标，同时也理解，贵方不承担我方的任何投标费用。

6、除非另外达成协议并生效，中标通知书、招标文件和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标单位：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

附表一

工程报价汇总表

序号	工程名称	合价（元）	备注
1	港 3 路改造工程		
2	A-A 断面砖砌花池墙工程		
3	B-B 断面排水沟工程		
	总造价合计		

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（签章）

_____年____月____日